

P R O T O K O L L

über die Sitzung des **Gemeinderates** am **15. April 2004**

Ort: Amtshaus in Theiß

Beginn: 19:00 Uhr

Anwesende:

als Vorsitzender: Bgm Franz Gartner

entschuldigt abwesend: gfGR Ing. Otto Rabitsch

anwesend: alle übrigen Mitglieder des Gemeinderates

als Schriftführer: Nessler M.

Der Gemeinderat ist beschlussfähig, die Sitzung ist öffentlich

Der Bürgermeister bringt bei Sitzungsbeginn schriftlich den als **Beilage A** dem Protokoll angeschlossenen und mit einer Begründung versehenen Dringlichkeitsantrag ein.

Er stellt den Antrag:

Der Gemeinderat möge diese Angelegenheit in die Tagesordnung der heutigen Sitzung als Punkt „4) *Betriebsansiedlungen im Betriebsgebiet Stratzdorf*“ aufnehmen und inhaltlich behandeln.

Beschluss:

Der Antrag auf Aufnahme in die Tagesordnung wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 1: Genehmigung bzw. Abänderung des Protokolls der letzten Sitzung:

Der Vorsitzende stellt fest, dass das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzung zu spät an die Zustellungsbevollmächtigten der Parteien übermittelt wurde, um in dieser Sitzung behandelt zu werden. Der TOP wird daher auf die nächste Gemeinderatssitzung vertagt.

TOP 2: Kanalsanierung nach Hochwasser – Auftragsvergabe

Das anstehende Kanalsanierungsprojekt „ABA Gedersdorf BA08 – Sanierung der Hochwasserschäden – Hochwasser August 2002“ wurde von der Fa. Hydro Ingenieure Umwelttechnik GmbH. im offenen Verfahren ausgeschrieben. Die Ausschreibungsunterlagen sind in der Zeit vom 8. – 26.3.2004 zum Verkauf aufgelegt. Die Ausschreibungsunterlagen wurden von insgesamt 14 Firmen behoben. Bis zum Einreichungstermin am 29.3.2004, 09:00 Uhr, haben 4 Firmen ihr Angebot vorgelegt. Ein weiteres Angebot ist verspätet eingelangt. Die Angebote wurden von der Fa. Hydro Ingenieure Umwelttechnik GmbH. entsprechend dem Bundesvergabegesetz 2002 in technischer und wirtschaftlicher Hinsicht überprüft und das Ergebnis in Form eines schriftlichen Prüfberichtes der Gemeinde vorgelegt. Im Prüfbericht kommt zum Ausdruck, dass entsprechend den Bestimmungen des § 99 des Bundesvergabegesetzes 2002, den Bestimmungen des Leitfadens für die Prüfung des Angebotes im geförderten Siedlungswasserbaues sowie unter Berücksichtigung vorstehender Betrachtungen, nach Wertung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte der Gemeinde Gedersdorf vorgeschlagen wird, die „ABA Gedersdorf BA08 – Sanierung der

Hochwasserschäden – Hochwasser August 2002“ an den Billigstbieter, die Firma Strabag AG. Kanaltechnik aus Loosdorf, zu den Bedingungen und Einheitspreisen des Angebotes vom 28.3.2004 mit einer Angebotssumme von € 1.627.973,50 (exkl. MwSt.) zu vergeben. Die Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit sowie die technische Befugnis des Auftragnehmers sind gegeben.

Der BGM stellt hierzu ergänzend fest, dass die Bauleitung eine Trennung der festgestellten Kanalschäden in hochwasserbedingte und solche, die bereits vor dem Hochwasser entstanden sind, vorgenommen hat. Demnach sind 90 % der Sanierungsarbeiten im Zusammenhang mit der Hochwasserkatastrophe zu sehen. Die entsprechende Kostenaufteilung wurde der Abt. Siedlungswasserbau bereits vorgelegt und vom zuständigen Bearbeiter akzeptiert. Das bedeutet, dass der Hochwasseranteil am Bauvorhaben vom NÖ Wasserwirtschaftsfonds mit 9 % (Zusicherung v. 3.12.2002) und von der Kommunal Kredit Umweltförderung mit 21 % (Förderungsvertrag v. 13.11.2002) der Abrechnungskosten gefördert wird.

Offen ist noch die Frage, ob die Förderungsmittel des Katastrophenfonds (50 %) nur bis zur ursprünglich gemeldeten Schadenssumme – das waren € 680.000,00 – oder auch für die nachgemeldeten Sanierungskosten gewährt werden. Diesbezüglich wurde der Landeshauptmann um Vermittlung mit dem Finanzministerium ersucht. Ein Ergebnis liegt bis dato noch nicht vor.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge beschließen, die Bauarbeiten für das Vorhaben „ABA Gedersdorf BA08 – Sanierung der Hochwasserschäden – Hochwasser August 2002“ an den Billigstbieter, das ist die Firma Strabag AG. Kanaltechnik aus Loosdorf, zu den Bedingungen und Einheitspreisen des Angebotes vom 28.3.2004 mit einer Angebotssumme von € 1.627.973,50 (exkl. MwSt.) zu vergeben.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

DRINGLICHKEITSANTRAG

TOP 4: Betriebsansiedlungen im Betriebsgebiet Stratzdorf

Der BGM berichtet, dass von zwei Gewerbebetrieben Anfragen über den Erwerb eines Betriebsgrundstückes gestellt wurden. Bei einem Betrieb muss jedoch noch rechtlich geprüft werden, ob der Zusatz „ausgenommen Handel an den Letztverbraucher“ bei der Flächenwidmung nicht gegen die Errichtung der gewünschten Betriebsanlage spricht.

Die zweite Anfrage betrifft die Firma Auer Werbung aus Krems/Donau. Herr Jens Auer als Betriebsinhaber besitzt einen Gewerbeschein als Werbeagent und Werbegestalter. Die Firma fertigt Transparente, Beschriftungen (Auslagen, Fahrzeuge etc.) und Digitaldrucke aller Art (Zeitungen, Visitenkarten, Prospekte etc.) an.

Auer beabsichtigt 1800 m² Grundfläche im Südosten des Betriebsgebietes, und zwar im Bereich der Kreuzung EVN-Straße – Gewebestraße, anzukaufen. Das Freilassungsentgelt entsprechend dem GR-Beschluss vom 2.5.2002 (TOP 2) beträgt € 19.620,00.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge beschließen, dass das Eigentumsrecht an einem neu zu schaffenden Betriebsgrundstück im Ausmaß von 1.800 m² auf dem derzeitigen Grundstück Nr. 1137/1, KG. Theiß, für Herrn Jens Auer bzw. die Firma Auer Werbung einverleibt und die Freilassung vom Vorkaufsrecht gegen Bezahlung eines Betrages von € 19.620,00 gegeben werden kann.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 3: Berichte des Bürgermeisters

Der BGM berichtet über folgende Angelegenheiten:

- Einladung der Gemeinderatsmitglieder zur Jahresrechnung – Entschuldigung
- Um- u. Ausbau des Flugplatzes Krems – Einladung zur Besichtigung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 19.50 Uhr.

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung des Gemeinderates am 24.6.2004 genehmigt.

Unterschriften:

Bürgermeister:

ÖVP – Fraktion:

SPÖ - Fraktion:

Unbesetzt!

FPÖ - Fraktion:

Schriftführer